



Bassa Friulana

### PROSPETTO SEMPLIFICATO

**Per l'offerta al pubblico di cui all'articolo 34-ter, comma 4 del Regolamento  
Consob n. 11971/99**

Publicato in data 13 febbraio 2015  
(da consegnare al sottoscrittore che ne faccia richiesta)

Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana Società cooperativa.  
Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia (Art.62, comma 1. D.Lgs.23/7/96 n.415)  
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo  
Aderente al Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo  
Capitale sociale al 31.12.2013: Euro 110.687,16 – Riserve al 31.12.2013: Euro 37.874.114,49  
Albo Banca d'Italia n. 4815.70 - ABI n. 08330  
R.E.A. CCIAA di Udine n. 131722  
Ufficio del Registro Imprese di Udine: 00339560302- C. Fiscale e P.Iva n. 00339560302  
Sede Legale e Direzione Generale Via Udine 70/A – 33050 Castions di Strada (UD)  
Tel. 0432-762914 - Telefax 0432-762929 – [www.bccbassafriulana.it](http://www.bccbassafriulana.it)

Prospetto Relativo all'offerta pubblica di sottoscrizione delle Obbligazioni  
"Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana S.C.

Riservate ai Soci della Banca

02/03/2015 – 02/03/2018"

ISIN IT0005085771

fino ad un ammontare nominale complessivo di Euro 1.000.000,00

La Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana S.c., nella persona del suo legale rappresentante, svolge il ruolo di emittente, di offerente e di soggetto responsabile del collocamento della presente offerta.

**Il presente prospetto, redatto ai sensi dell'articolo 34-ter, comma 4, del Regolamento Consob n.11971/99 e successive modifiche, non è sottoposto all'approvazione della Consob**

#### INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

<b>DENOMINAZIONE E FORMA GIURIDICA</b>	La denominazione legale dell'emittente è Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana Soc.Coop., di seguito "Banca". La Banca è una società cooperativa a mutualità prevalente. L'emittente è sottoposto a vigilanza prudenziale da parte di Banca d'Italia.
<b>SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA</b>	La Banca ha sede legale e amministrativa in Castions di Strada, via Udine 70/A, 33050 (Udine), tel. 0432-762914.
<b>GRUPPO BANCARIO DI APPARTENENZA</b>	La Banca non appartiene a nessun gruppo bancario ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 385/93.

DATI FINANZIARI SELEZIONATI	Dati finanziari		31.12.2013	31.12.2012
		Patrimonio di vigilanza		37.988.674
	Core Tier One		37.988.674	37.075.906
	Tier One Capital Ratio		16,16	15,27
	Total Capital Ratio		16,16	15,26
	Sofferenze lorde/impieghi lordi		7,47	5,35
	Sofferenze nette/impieghi netti		3,45	2,73
	Partite anomale lorde/impieghi lordi		10,29	11,83
	Partite anomale nette/impieghi netti		5,33	7,14

## INFORMAZIONI SULLE OBBLIGAZIONI

<b>PREZZO DI EMISSIONE E VALORE NOMINALE UNITARIO</b>	<p>Il prezzo di offerta delle obbligazioni è pari al 100% del valore nominale con l'aumento dell'eventuale rateo di interessi qualora la sottoscrizione avvenga in data successiva alla data di godimento del prestito, senza aggravio di spese ed imposte o altri oneri a carico dei sottoscrittori.</p> <p>Il valore nominale di ciascuna obbligazione è di 1.000,00 Euro.</p>									
<b>PREZZO E MODALITA' DI RIMBORSO</b>	<p>Le obbligazioni saranno rimborsate al 100% del valore nominale in unica soluzione alla scadenza. Il pagamento delle cedole scadute ed il rimborso a scadenza avverrà mediante accredito in conto. Qualora il pagamento cadesse in un giorno non lavorativo per il sistema bancario, lo stesso verrà eseguito il primo giorno lavorativo successivo, senza che ciò dia diritto a maggiori interessi. Non è previsto il rimborso anticipato del prestito.</p>									
<b>DATA DI EMISSIONE</b>	<p>La data di emissione delle obbligazioni è il 02/03/2015. La data di godimento delle obbligazioni è il 02/03/2015.</p>									
<b>DATA DI SCADENZA</b>	<p>Le obbligazioni scadono in data 02/03/2018 e da tale data cesseranno di produrre interessi.</p>									
<b>CEDOLE LORDE</b>	<p>La formula utilizzata per il calcolo è: <math>30/360</math>  <math>[(\text{Capitale} * \text{tasso nominale annuo lordo} * \text{giorni}) / 36000]</math>.  (*) determinati con riferimento all'anno commerciale  Frequenza del pagamento delle cedole: annuale posticipata.  Il tasso lordo di interesse annuale delle obbligazioni è rispettivamente dell'1,375% pagabile il 2 marzo 2016, dell'1,125% pagabile il 2 marzo 2017 e dell'1,00% pagabile il 2 marzo 2018.</p>									
<b>RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA E CONFRONTO CON QUELLO DI UN TITOLO DI STATO</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Rendimento</th> <th>BTP 07/01.02.2018 4,5% IT0004273493</th> <th>BCC DELLA BASSA FRIULANA S.C. Step down 02/03/2015 02/03/2018</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tasso Interno di Rendimento Lordo</td> <td>0,30684</td> <td>1,16703</td> </tr> <tr> <td>Tasso Interno di Rendimento Netto</td> <td>-0,21719</td> <td>0,86333</td> </tr> </tbody> </table> <p>Nel calcolo del rendimento effettivo il prezzo del BTP viene caricato delle commissioni standard pari a 0,50%. Fonte: "Il Sole 24 ore" del 27 gennaio 2015</p>	Rendimento	BTP 07/01.02.2018 4,5% IT0004273493	BCC DELLA BASSA FRIULANA S.C. Step down 02/03/2015 02/03/2018	Tasso Interno di Rendimento Lordo	0,30684	1,16703	Tasso Interno di Rendimento Netto	-0,21719	0,86333
Rendimento	BTP 07/01.02.2018 4,5% IT0004273493	BCC DELLA BASSA FRIULANA S.C. Step down 02/03/2015 02/03/2018								
Tasso Interno di Rendimento Lordo	0,30684	1,16703								
Tasso Interno di Rendimento Netto	-0,21719	0,86333								

<b>GARANZIE</b>	<p>Le obbligazioni non rientrano tra gli strumenti di raccolta assistiti dal Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo. Per il prestito obbligazionario è stata richiesta la garanzia del Fondo di Garanzia dei portatori di titoli Obbligazionari emessi da Banche appartenenti al Credito Cooperativo. I sottoscrittori ed i portatori delle Obbligazioni, nel caso di mancato rimborso del capitale alla scadenza da parte dell'emittente, hanno diritto di cedere al fondo le obbligazioni da essi detenute a fronte del controvalore dei titoli medesimi.</p> <p>Per esercitare il diritto di cui al paragrafo precedente il portatore dovrà dimostrare il possesso ininterrotto del titolo per i tre mesi precedenti l'evento di default dell'emittente. In nessun caso il pagamento da parte del fondo potrà avvenire per un ammontare massimo complessivo delle emissioni possedute da ciascun portatore superiore a Euro 103.291,38 indipendentemente dalla loro derivazione da una o più emissioni obbligazionarie garantite. L'intervento del fondo è comunque subordinato ad una richiesta diretta da parte del portatore del titolo ovvero ad un mandato espressamente conferito a questo scopo alla Banca depositaria. Si invita comunque l'investitore a visitare il sito internet <a href="http://www.fgo.bcc.it">www.fgo.bcc.it</a>.</p>
<b>CONDIZIONI DI LIQUIDITA' E LIQUIDABILITA'</b>	<p>La Banca adotta regole interne per la negoziazione delle obbligazioni emesse ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla Comunicazione Consob n. 9019104 del 2 marzo 2009 ed in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida Abi-Assosim-Federcafe in materia di prodotti illiquidi, validate dalla Consob in data 5 agosto 2009.</p> <p>Con riferimento alle metodologie di pricing applicati dall'Emittente si rinvia al documento "Policy di valutazione e pricing dei prestiti obbligazionari (PO) di propria emissione" disponibile in formato cartaceo presso la sede e tutte le filiali della Banca.</p> <p>La Banca, pertanto, non assume l'onere di controparte, non impegnandosi al riacquisto di qualunque quantitativo di obbligazioni su iniziativa dell'investitore.</p>
<b>SPESE E COMMISSIONI A CARICO DEL SOTTOSCRITTORE</b>	<p>Non sono applicate spese o commissioni di collocamento in aggiunta al prezzo di emissione del titolo.</p> <p>Si invita comunque l'investitore a prendere visione delle condizioni economiche previste dal contratto quadro sui servizi di investimento.</p>
<b>REGIME FISCALE</b>	<p>Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e tasse presenti e future che per legge colpiscono o dovessero colpire le presenti Obbligazioni, i relativi interessi ed ogni altro provento ad esse collegato.</p> <p>Gli interessi ed altri proventi delle Obbligazioni sono soggetti ad un'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 26% ai sensi del D. Lgs. 239/1996 e successive integrazioni e modificazioni. Tale prelievo è applicato dall'intermediario presso il quale le obbligazioni sono depositate.</p> <p>Le plusvalenze diverse da quelle conseguite nell'esercizio delle imprese commerciali, realizzate mediante cessione a titolo oneroso ovvero rimborso delle Obbligazioni, sono soggette ad un'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi con aliquota del 26% ai sensi del D: Lgs 461/1997 e successive integrazioni e modifiche. Tale prelievo è applicato dagli intermediari presso i quali le obbligazioni sono in amministrazione o gestione previa richiesta da parte dell'investitore.</p>

	Ove non sia esercitata apposita opzione per la tassazione a cura dell'intermediario, l'imposta sostitutiva sulle plusvalenze deve essere versata in sede di dichiarazione dei redditi.
<b>TERMINE DI PRESCRIZIONE DEGLI INTERESSI E DEL CAPITALE</b>	I diritti degli obbligazionisti si prescrivono, per quanto riguarda gli interessi, decorsi cinque anni dalla data di scadenza delle cedole, e, per quanto riguarda il capitale, decorsi dieci anni dalla data in cui l'obbligazione è divenuta rimborsabile.
<b>LEGISLAZIONE E FORO COMPETENTE</b>	Tale prospetto è redatto secondo la legge italiana. Il possesso delle obbligazioni comporta la piena accettazione di tutte le condizioni fissate nel presente prospetto. Per qualsiasi controversia che potesse sorgere tra l'obbligazionista e la Banca connessa con il prestito, le obbligazioni o il presente prospetto, sarà competente in via esclusiva il foro di Udine. Ove il portatore delle obbligazioni rivesta la qualifica di consumatore ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (c.d. Codice del Consumo), il foro competente sarà il foro di residenza o domicilio elettivo di quest'ultimo.

## INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OFFERTA

<b>PERIODO DI OFFERTA</b>	<p>Le obbligazioni saranno offerte dal 16/02/2015 al 31/08/2015 , salvo proroga o chiusura anticipata del collocamento, per il tramite della Banca e delle sue filiali. La sottoscrizione delle obbligazioni sarà effettuata presso la sede della Banca e le sue filiali. Il prospetto sarà reso disponibile sul sito internet <a href="http://www.bccbassafruilana.it">www.bccbassafruilana.it</a>.</p> <p>L'assegnazione delle obbligazioni emesse avviene in base alla priorità cronologica delle richieste di sottoscrizione salvo chiusura anticipata per il raggiungimento della disponibilità massima dell'ammontare totale. Non sono previsti criteri di riparto. La Banca si riserva, inoltre, la facoltà di procedere alla chiusura anticipata dell'Offerta, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste, nel caso di raggiungimento dell'Ammontare totale offerto ed in caso di mutate condizioni di mercato.</p> <p>In caso di esercizio della facoltà di proroga e/o di chiusura anticipata da parte della Banca viene data comunicazione, mediante apposito avviso disponibile sul sito internet <a href="http://www.bccbassafruilana.it">www.bccbassafruilana.it</a> .</p> <p>I destinatari dell'offerta sono i Soci della Banca: tutti i potenziali investitori che risultino iscritti al Libro Soci.</p>
<b>AMMONTARE TOTALE, NUMERO TITOLI E TAGLIO MINIMO</b>	<p>L'ammontare totale delle obbligazioni è di nominali Euro 1.000.000,00, e viene emesso al prezzo di 100. La banca ha facoltà durante il periodo di offerta di aumentare l'ammontare totale delle obbligazioni dandone comunicazione mediante apposito avviso disponibile sul sito internet <a href="http://www.bccbassafruilana.it">www.bccbassafruilana.it</a> . Le obbligazioni sono rappresentate da un totale massimo di 1.000 titoli al portatore aventi taglio pari ad euro 1.000,00.</p> <p>Il quantitativo minimo sottoscrivibile è di Euro 10.000,00 . Tagli più elevati saranno consentiti per importi multipli di euro 1.000,00.</p> <p>L'importo massimo sottoscrivibile non può essere superiore all'Ammontare Totale previsto per l'emissione.</p>
<b>DATA DI REGOLAMENTO</b>	Il pagamento del controvalore relativo all'importo sottoscritto dall'investitore, avverrà nella data di regolamento mediante addebito su conto corrente. Tale data, che coincide con la data in cui l'investitore diverrà titolare dell'Obbligazione, può essere qualunque giorno lavorativo nel periodo che intercorre dalla Data di Godimento alla data

	<p>di conclusione del Periodo di Offerta.</p> <p>Le obbligazioni costituiscono titoli al portatore e sono immesse nel sistema di gestione accentrata presso Monte Titoli S.p.A., in regime di dematerializzazione, ai sensi del decreto legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998, come modificato e integrato, e del Regolamento recante la disciplina dei servizi di gestione accentrata, di liquidazione, dei sistemi di garanzia e delle relative società di gestione, adottato dalla Banca d'Italia e dalla CONSOB con provvedimento del 22 febbraio 2008 e sue successive modifiche e integrazioni.</p> <p>I portatori del prestito non potranno chiedere la consegna materiale delle obbligazioni rappresentative della stessa.</p>
<p><b>FATTORI DI RISCHIO</b></p>	<p>La Banca invita gli investitori a prendere attenta visione del presente prospetto, al fine di comprendere i fattori di rischio connessi alla sottoscrizione della obbligazione. Per ulteriori approfondimenti relativi ai rischi di seguito indicati, si rinvia al documento "Pillar 3 – informativa al pubblico" dell'anno 2013 disponibile sul sito della Banca all'indirizzo <a href="http://www.bccbassafriulana.it">www.bccbassafriulana.it</a>.</p> <p><b><u>RISCHIO DI CREDITO</u></b></p> <p>L'investitore che sottoscrive le obbligazioni diviene finanziatore della Banca e titolare di un credito nei confronti della stessa per il pagamento degli interessi e per il rimborso del capitale a scadenza. L'investitore è dunque esposto al rischio che la Banca divenga insolvente o non sia comunque in grado di adempiere a tali obblighi per il pagamento. Alla Banca e alle obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating". Va tuttavia tenuto in debito conto che l'assenza di rating non è di per sé indicativa della solvibilità della Banca e conseguentemente della rischiosità delle obbligazioni stesse.</p> <p><b><u>RISCHIO DI LIQUIDITÀ</u></b></p> <p>È il rischio rappresentato dalla difficoltà o impossibilità per un investitore di vendere prontamente le obbligazioni prima della loro scadenza naturale ad un prezzo in linea con il mercato, che potrebbe anche essere inferiore al prezzo di emissione del titolo. Non è prevista la quotazione delle obbligazioni presso alcun mercato regolamentato né la Banca agirà in qualità di internalizzatore sistematico per le proprie emissioni. La Banca non assume l'onere di controparte, non impegnandosi al riacquisto di qualunque quantitativo di obbligazioni su iniziativa dell'investitore.</p> <p>La Banca tuttavia adotta regole interne per la negoziazione dei prestiti obbligazionari oggetto del presente prospetto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla Comunicazione Consob n. 9019104 del 2 marzo 2009 ed in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida Abi-Assosim-Federcasse in materia di prodotti illiquidi, validate dalla Consob in data 5 agosto 2009.</p> <p>Per ulteriori informazioni si rinvia a quanto riportato nella precedente sezione "Condizioni di liquidità e liquidabilità".</p> <p><b><u>RISCHIO DI MERCATO</u></b></p> <p>Il valore di mercato delle obbligazioni potrebbe diminuire durante la vita delle medesime a causa dell'andamento dei tassi di mercato. In generale, a fronte di un aumento dei tassi d'interesse, ci si aspetta la riduzione del prezzo di mercato dei titoli a tasso fisso. Sebbene un titolo a tasso variabile segua l'andamento del parametro di indicizzazione, subito dopo la fissazione della cedola il titolo può subire</p>

	<p>variazioni di valore in maniera inversa alle variazioni dei tassi di interesse di mercato.</p> <p>Per le obbligazioni a tasso fisso/ zero coupon, l'impatto delle variazioni dei tassi di interesse di mercato sul prezzo delle obbligazioni è tanto più accentuato quanto più lunga è la vita residua del titolo. Conseguentemente, qualora gli investitori decidessero di vendere le obbligazioni prima della scadenza, il valore di mercato potrebbe risultare inferiore anche in maniera significativa al Prezzo di Offerta delle medesime.</p> <p>Il rimborso integrale del capitale a scadenza, permette all'investitore di poter rientrare in possesso del proprio capitale e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato.</p>
--	--

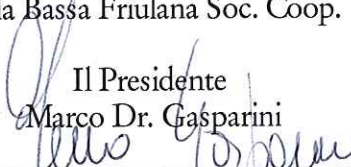
## DOCUMENTI A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

La Banca mette a disposizione del pubblico il presente Prospetto, consegnandolo al sottoscrittore che ne faccia richiesta ed è altresì consultabile sul sito internet della Banca all'indirizzo [www.bccbassafriulana.it](http://www.bccbassafriulana.it) dove sono disponibili e consultabili anche i seguenti documenti:

- Statuto vigente;
- Pillar 3 – informativa al pubblico 2013;
- Strategia di esecuzione e trasmissione degli ordini e sintesi;
- Regole sulle modalità di negoziazione dei prestiti obbligazionari di propria emissione.

La Banca provvederà, ai sensi dell'articolo 13, comma 2 del Regolamento Consob n. 11971/99, a pubblicare sul proprio sito internet le informazioni relative ai risultati dell'offerta del presente prestito entro cinque giorni lavorativi dalla conclusione dell'offerta.

## DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

<p><b>PERSONE RESPONSABILI</b></p>	<p>La Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana, Società Cooperativa, con sede legale in Castions di Strada (UD), via Udine 70/a, rappresentata legalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Marco Gasparini, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto sociale, si assume la responsabilità delle informazioni contenute nel presente prospetto.</p> <p>La Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana, Società Cooperativa, in persona del suo legale rappresentante Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Marco Gasparini dichiara di aver adottato tutta la ragionevole diligenza richiesta ai fini della redazione del presente prospetto e attesta che le informazioni ivi contenute sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.</p> <p style="text-align: center;">Banca di Credito Cooperativo della Bassa Friulana Soc. Coop.</p> <p style="text-align: center;">Il Presidente Marco Dr. Gasparini</p> 
------------------------------------	--